

Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

4 SERVIZIO

*Aree Tecniche - Opere Pubbliche e Infrastrutture
Urbanistica ed Assetto del Territorio – LL. PP. e Manutenzioni*

N. 77	25 Ottobre 2013	4 Servizio
-------	-----------------	------------

Prot. n. 19790 del 20 DIC. 2013

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 676 DEL 20 DIC. 2013

Oggetto : “Adeguamento sismico della Scuola Elementare Materna Forli, DPCM 02.03.2011- assegnazione finanziaria alla Regione Lazio ai sensi dell’art.32-bis del decreto legge 30 settembre 2003,n.269, convertito con modificazioni della legge 24 novembre 2003,326. CUP I92J110000820002 CIG 3913840AEE.

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL 4 SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n°2 prot. n° 5310 del 30.03.2011 con il quale viene nominato l'Arch. Carla Campagiorni Responsabile del 4 Servizio;

VISTO il D. Lgs. n° 267/00;

VISTO il Regolamento comunale per la organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto che il progetto in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2011-2013 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n°89 del 08/06/2011;

Vista la nota trasmessa dalla Regione Lazio – Area Difesa del suolo e concessioni demaniali - prot. n. 179264 del 28.04.2011 acquisita al prot. comunale n.7044 del 03.05.2011 con la quale la Regione Lazio ha comunicato che il Comune di Isola del Liri è stato ammesso al finanziamento di Euro 605.000,00 ;

Visto il Quadro Tecnico Economico di massima dell'intervento redatto da questo Ufficio Tecnico;

Considerato che nel suddetto Quadro Economico, si stabilisce la spesa del compenso professionale per indagini, studi e relazione geologica progettazione preliminare, progettazione definitiva, esecutiva ed eventuali prestazioni accessorie (NN.OO., permessi, pareri) direzione lavori contabilità, e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione , è inferiore a 100.000,00 e quindi risulta applicabile art.267 del DPR n°207 del 05/10/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006,n.163;

Considerato che a seguito dell'avviso approvato con determinazione n° 109 del 16 giugno 2011 al prot.994 del 17 giugno 2011 pubblicato all'albo pretorio dal 17/06/2011 al 04/07/2011 e sul sito www.regione.lazio.it/sezionebandisono pervenute n°32 istanze di partecipazione e relativa documentazione da parte dei professionisti riportati nell'elenco allegato 1 custodito in atti;

Preso atto che con determinazione n°121 del 07 luglio 2011 è stato approvato l'elenco dei professionisti da invitare e la lettera per l'affidamento incarico professionale di “indagini, studi e relazione geologica , progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, ed eventuali prestazioni accessorie, Direzione Lavori, Contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione” per “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE MATERNA FORLI”;

Preso atto che a seguito di selezione esperita il giorno 20 Luglio 2011 è risultato aggiudicatario per l'incarico professionale per l'affidamento “indagini, studi e relazione geologica , progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, ed eventuali prestazioni accessorie, Direzione Lavori, Contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione” per “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE MATERNA FORLI”; il Raggruppamento temporaneo dei professionisti:PROGEST Studio Professionale Associato, Arch. Vincenzo Corona, Geol. Emiliano Cinelli, Arch. Veronica La Marra- via Marittima 195 - 03100 Frosinone, che ha formulato un ribasso del 20,00% sul prezzo a base dell'affidamento come da verbale di selezione custodito in atti e quindi per un'offerta complessiva pari a 61.440,00 oltre IVA e contributo previdenziale;

Vista la determinazione n°158 del 13/09/2011 di impegno per sondaggi geognostici e prove sui materiali;
Visto il progetto esecutivo redatto dal RTP Dott.Ing. Catia Bianchi, Dott.ing. Pierpalo Spaziani testa , Geol. Emiliano Cinelli; Dott. Arch. Vincenzo Corona, dott. Arch. Veronica La Marra acquisito al prot. comunale 1639 del 30/01/2012;
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°11 del 30/01/2012 di approvazione progetto esecutivo;
Vista la Determinazione n°14 del 07 Febbraio 2012 di avvio procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'ar.122 7 bis e 57 e ss.mm.ii.;

Vista la determinazione n°28 del 01/03/2012 di approvazione verbale e aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa Saccucci Costruzioni srl Via Romana Castelliri snc, 03036 Isola del Liri;
Vista la determina n°85 del 27 maggio di liquidazione 3° SAL

Visto che per cause impreviste e imprevedibili è sorta la necessità di dover eseguire dei lavori non previsti nel progetto preliminare;

Vista la ns nota prot.7570 del 09/05/2013 con la quale il RUP ed il responsabile dell'Ufficio tecnico richiedeva l'utilizzo delle somme di ribasso d'asta;

Vista la nota prot.13834 del 25/09/2013 a firma della Regione lazio con la quale concedeva l'utilizzo del ribasso d'asta;

Vista la perizia di variante suppletiva redatta dal D.LL. Ing catia Bianchi e acquisita al prot. 16533 del 25/10/2013 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo
- schema atto di sottomissione

Avente il seguente QTe confrontato con quello di variante e di progetto :

SOMME A BASE D'APPALTO	Di progetto €	Ribassato €	Di variante €
TOTALE LAVORI	411.000,00	411.000,00	435.953,30
2)Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima	12.318,83	12.318,83	13.078,60
2)oneri sicurezza non inclusi nei prezzi di stima	13.332,37	13.332,37	20.286,79
Ribasso d'asta 3,56%	-----	13.718,42	14.332,13
Lavori soggetti a ribasso	385.348,80	385.348,80	402.587,91
ATOTALE LAVORI	411.000,00	397.281,58	421.621,17
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
B1)Imprevisti 4% di A	16.540,37	16.540,37	-----
B2)Lavori e forniture in economia	18.289,50	18.289,50	18.487,90
B3)Spese tecniche per lavori (rilievi e prove di laboratorio)	8.000,00	8.000,00	
B4) Spese tecniche per lavori (studi,relaz.geologica,progettazioneprel,def,esec, coord.sicurez,DLL, contabilità)	61.440,00	61.440,00	65.170,25
B5)Indagini geognostiche,sismiche,, sondaggi, ecc	8.000,00	8.000,00	8.000,00
B6)Collaudo statico	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B7)Incentivo art.92 c.5 163/06	8.220,00	8.220,00	8.719,07
B8)iva 10% su A+B!	42.754,04	41.382,20	42.162,12
B9)CNPAIA 4% su B3+B4+B6	2.977,60	2.977,60	3.126,81
B10)IVA 21% su B1+B3+B4+B5+B6+B7+B9	21.778,49	21.778,49	23.712,69
B11)spese di gara, pubblicità contributo AVCP, spostamento utenze e servizi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	194.000,00	192.628,16	183.378,83
TOTALE-IMPORTO PROGETTO	605.000,00	589.909,74	605.000,00
economie	----	15.090,26	-----

Visto il D.lgs. 12 Aprile 2006 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.LL Ing. Catia Bianchi e acquisita al prot.16533 del 25/10/2013, 2013 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo
- schema atto di sottomissione

Avente il seguente QTe confrontato con quello di variante e di progetto :

SOMME A BASE D'APPALTO	Di progetto €	Ribassato €	Di variante €
TOTALE LAVORI	411.000,00	411.000,00	435.953,30
2)Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima	12.318,83	12.318,83	13.078,60
2)oneri sicurezza non inclusi nei prezzi di stima	13.332,37	13.332,37	20.286,79
Ribasso d'asta 3,56%	-----	13.718,42	14.332,13
Lavori soggetti a ribasso	385.348,80	385.348,80	402.587,91
ATOTALE LAVORI	411.000,00	397.281,58	421.621,17
B Somme a disposizione dell'amministrazione			
B1)Imprevisti 4% di A	16.540,37	16.540,37	-----
B2)Lavori e forniture in economia	18.289,50	18.289,50	18.487,90
B3)Spese tecniche per lavori (rilievi e prove di laboratorio)	8.000,00	8.000,00	
B4) Spese tecniche per lavori (studi,relaz.geologica,progettazioneprel,def,esec, coord.sicurez,DLL, contabilità)	61.440,00	61.440,00	65.170,25
B5)Indagini geognostiche,sismiche,, sondaggi, ecc	8.000,00	8.000,00	8.000,00
B6)Collaudo statico	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B7)Incentivo art.92 c.5 163/06	8.220,00	8.220,00	8.719,07
B8)iva 10% su A+B!	42.754,04	41.382,20	42.162,12
B9)CNPAIA 4% su B3+B4+B6	2.977,60	2.977,60	3.126,81
B10)IVA 21% su B1+B3+B4+B5+B6+B7+B9	21.778,49	21.778,49	23.712,69
B11)spese di gara, pubblicità contributo AVCP, spostamento utenze e servizi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	194.000,00	192.628,16	183.378,83
TOTALE-IMPORTO PROGETTO	605.000,00	589.909,74	605.000,00
economie	----	15.090,26	-----

considerando che il nuovo importo di contratto presenta un aumento dello 6,13% rispetto all'importo contrattuale originario di € 397.281,58, e pertanto il nuovo importo contrattuale sarà di € 421.621,17

2. che la spesa complessiva derivante dal presente atto di € 605.000,00 comprensiva di Iva trova copertura al cap.2453 del bilancio 2012;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Eurika Petrella



Il Responsabile del Servizio
Arch. Carla Campagiorni

